







# 「マンション連続講座」のお知らせ

(1,2回)新役員になられた方・改めて学びたい方に分かりやすくご説明いたします

回数	タイトル	開催日
1回目	 役員になったら「理事会の役割と運営」を理解しましょう ・理事会役員の仕事のイロハが分かります ・建物の寿命は理事会活動の質に比例します ・管理会社との上手な付き合い方	6月20日
2回目	 役員になったら知って欲しい 「マンション管理に関する法律」 ・標準管理規約と区分所有法、その他の関連法律	7月18日
3回目	 泣き寝入りをしないための 「新築・中古マンション購入時のチェックポイント」 ・(新築) マンション内覧会から購入までの手順と注意点 ・(新築) 展示家具や内装の美しさに惑わされないために ・(中古) 隠れた瑕疵を見つける眼が大切です	8月22日
4回目	 「長期修繕計画と大規模修繕計画」のポイント ・建物調査診断の基本 ・長期修繕計画書の作成 ・大規模修繕計画づくり	9月19日
5回目	 管理会社変更時の選定と引継ぎ実務のポイント ・ ・	10月17日
6回目	 マンションコミュニティ交流会 ・円滑なマンション管理を行なう上で、また、マンションの防災力を強めるためには、コミュニティ形成が大切です。  ⇒皆さんの経験や悩みを持ち寄って、交流し経験を深めます。	11月21日

(注) 諸事情により、テーマを変更することがあります。

◆主催 NPO 法人建築ネットワークセンター「マンション部会」

◆時間 13時30分～16時

後半30分くらいを、質疑応答や参加者の交流を予定しています。

◆会場 当NPO 法人事務所 (JR大久保駅下車 徒歩3分)

◆会費 一般：1,000円/回 5,000円/6回 会員：500円/回 2,500円/6回

※お願い 参加ご希望者は事前にご連絡ください。

電話：03-5386-0608 e-mail：[kenchiku@d2.dion.ne.jp](mailto:kenchiku@d2.dion.ne.jp)

地図は、ホームページをご覧ください。

URL: <http://www.kenchikunet.org/access.html>