







新しく役員になられた方に分かりやすくご説明いたします(1,2回)

回数	タイトル	開催日
1回目	 役員になったら「理事会の役割と運営」を理解しましょう <ul style="list-style-type: none"> ・理事会役員の仕事のイロハが分かります ・建物の寿命は理事会活動の質に比例します ・管理会社との上手な付き合い方 	6月21日
2回目	 役員になったら知って欲しい 「マンション管理に関する法律」 <ul style="list-style-type: none"> ・標準管理規約と区分所有法、その他の関連法律 	7月19日
3回目	 泣き寝入りをしないための 「新築・中古マンション購入時のチェックポイント」 <ul style="list-style-type: none"> ・(新築) マンション購入までの手順と注意点 ・(新築) マンションの内覧会での注意点とアドバイス ・(新築) 展示家具や内装の美しさに惑わされないために ・(中古) 隠れた瑕疵を見つける眼が大切です 	8月23日
4回目	 「マンションにおける防災・減災の取り組み方法」 <ul style="list-style-type: none"> ・マンションの防災は理事会の責任です ・水や食料の保管だけで満足していませんか ・震災時に起こるトラブルをイメージし、その時何が必要か考えましょう 	9月20日
5回目	 「地震に強いマンション・弱いマンション」の見分け方 <ul style="list-style-type: none"> ・マンションの規模別、築年数別、構造診断のガイドライン ・手当によって変わるマンション構造の強弱 	10月18日
6回目	 知っておきたい「マンションの躯体・部位別の改修方法」 <ul style="list-style-type: none"> ・あなたのマンションのメンテナンス方法について マンション修繕工事チェックリストを用いてお話しします。 (チェックリストを差し上げます) 	11月15日

(注) 諸事情により、テーマを変更することがあります。講師は、後日発表します。

◆時間 毎回13時30分～16時

後半30分くらいを、質疑応答や参加者の交流を予定しています。

◆会場 当NPO法人事務所(JR大久保駅下車 徒歩3分)

◆会費 一般：1,000円/回 5,000円/6回 会員：500円/回 2,500円/6回

※お願い 参加ご希望者は事前にご連絡ください。

電話：03-5386-0608 e-mail：kenchiku@d2.dion.ne.jp

地図は、ホームページをご覧ください。電話を頂ければ、faxでお届けいたします。

URL：<http://www.kenchikunet.org/access.html>